

DELRIEU CONSTRUCTION, spécialiste des maisons basse consommation, présente l'une de ses dernières réalisations à Saint Jean de Liversay (17) :



Une maison BBC labellisée Effinergie

«La volonté de notre client était de travailler sur une maison peu consommatrice d'énergie. Nous avons donc optimisé son orientation (pièces à vivre au sud, locaux techniques au nord), utilisé des matériaux qui ont fait leurs preuves en matière d'isolation thermique (murs en briques, isolation en laine de verre, volets en bois), et surtout, mis en oeuvre le savoir-faire nécessaire afin d'obtenir un

test d'étanchéité à l'air performant (0,6 avant pose des placos) .

En complément, la maison est pourvue d'un chauffe-eau solaire, d'un poêle à granules, de panneaux photovoltaïques et d'une ventilation double flux.

Le résultat : une habitation de 115m², composée d'une pièce à vivre et de 3 chambres, qui affiche **une consommation annuelle d'énergie de l'ordre de 365 € (chauffage, éclairage, auxiliaires compris).**

Le chantier arrive à son terme et une porte ouverte sera organisée courant décembre pour permettre à chacun de venir nous rencontrer et visiter cette réalisation. Une vingtaine de maisons de ce type sont actuellement en construction sous notre enseigne dans la région.»

Delrieu construction
Espace Mendes France - 10 rue Martin Luther King
79000 Niort

www.delrieu-construction.com



RÉSULTATS DE L'ETUDE

Consommation totale en énergie primaire par m² :

Cep = 13,84 kWhép/m²shon/an

Gain par rapport à la consommation de référence : **89,23 %**

ETIQUETTES ENERGÉTIQUES

Echelle des consommations d'énergie

Logement économe



Logement économe

Echelle des émissions de gaz à effet de serre

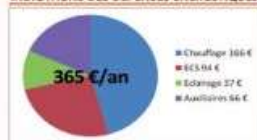
Facile à décarboner de GES



Facile à décarboner de GES

N.B. : Ces informations ne se substituent pas à la réalisation d'un diagnostic de performance énergétique

INDICATIONS DES DÉPENSES ÉNERGÉTIQUES



Montants donnés à titre indicatif hors abonnements
Électricité consommée à 30 % en heures creuses / tarif bois = 5,2 ct €/kWh

PERFORMANCES OBTENUES

Le bâtiment est conforme à la RT2005 au sens des DPE.
Bâtiment conforme au label BBC 2005 Option EFFINERGIE avant le 01/10/2009