

DELRIEU Construction

Un savoir-faire de plus de 25 ans, notamment dans la construction de maisons individuelles en bois. Rencontre avec Stéphane DIUBEK, responsable Vienne.



Tendances Magazine : Comment construire une maison qui me ressemble ?

Stéphane DIUBEK : Chaque famille a un mode de vie très personnel, des moyens et des attentes spécifiques : organisation, style architectural, ambiance. Pour que votre maison vous ressemble, c'est avec vous que nous la concevons. Dès les premières esquisses, nous intégrons à « votre rêve d'habiter » les contraintes environnementales : une nature de sol, un terrain trop en pente, un site classé, une vue à préserver et surtout une bonne orientation. Pour découvrir « l'esprit DELRIEU », visitez nos maisons témoins aménagées et décorées par nos équipes elles sont le reflet de nos savoir-faire.

TM : Si je choisis une construction en bois, quels sont les avantages ?

SD : En choisissant le bois, nous avons souhaité nous engager dans une démarche durable aux côtés de nos clients, leur garantissant un investissement responsable. Déjà en 1986, nous étions convaincus par la construction bois, son aspect chaleureux, ses possibilités architecturales, ses atouts environnementaux. Au fil des années, nous avons su dé-

ployer un savoir-faire reconnu dans ce secteur en particulier et dans la construction de maisons individuelles en général.

TM : Construire en bois me garantit-il un confort thermique ?

SD : Quelles que soient les saisons, le bois joue un rôle de régulation thermique. A l'usage, l'ossature bois permet des réductions de plus de 20 % sur la facture de chauffage car le bois est 10 fois plus isolant que la pierre. Nous faisons visiter régulièrement la 1ère maison BBC certifiée Effinergie en Poitou Charentes qui garantit une consommation à - 300 € par an. On peut parler de savoir faire. La maison est visitable à ¾ d'heure de Poitiers. Retrouvez les tests et les détails complets du projet ainsi que l'ensemble de nos réalisations sur www.delrieu-construction.com.

TM : Pouvons-nous donc parler d'une maison BBC ?

SD : Oui, la maison BBC Bioclimatique, c'est l'adéquation parfaite entre l'habitat, ses occupants et le climat environnant. Concrètement, l'architecture bioclimatique permet de réduire les besoins énergétiques, de maintenir des températures agréables, de contrôler l'humidité et de favoriser l'éclairage naturel. Pour nous, constructeurs, la démarche bioclimatique est la première à effectuer dans une conception de maison ; bien avant la recherche de labels liés à l'économie d'énergie. Voilà pourquoi nous envisageons chaque projet d'une manière globale : nature du terrain, orientation, conception du bâtiment, matériaux utilisés, déroulement du chantier...

TM : Concrètement quelles sont les préoccupations majeurs dans la construction d'aujourd'hui ?

SD : Aujourd'hui, il est indispensable de respecter et de préserver notre patrimoine naturel. Nous ne pouvons plus construire de la même manière, la recherche des économies d'énergie est une préoccupation permanente.

L'implantation sur le terrain doit notamment limiter les travaux lourds d'adaptation.

Par ailleurs, l'ensoleillement de la maison doit être optimal sans toutefois négliger le confort de l'été.

Enfin, le choix des matériaux de construction joue un rôle déterminant. C'est ainsi que tout en respectant votre budget, nous recherchons les matériaux les moins consommateurs d'énergie grise et les plus propres possibles.

